

בנטהאוז 5 חדרים

קומה	7
מספר חדרים	5
שטח	118 מ"ר
מרבסת	70 מ"ר
כיווני אוויר	דרום/ מזרח/ צפון



עיקרי המפרט הטכני

- הדירה**
- דלת בטחון מעשבת בבניסה לדירה
 - דלתות פנים איכותיות תוצרת "פנדור"
 - או שיע במבחר טופים כולל לבן
 - אלומיניום תוצרת קליל או שיע
 - חריטי גלילה חשמלים בביטרינת סלון וחדרי שינה
 - למעט ממ"ד וחדרים רטובים
 - הבנה לרשתות בחלונות
 - זיגוג טריפלקס בחלונות
 - מרפסת שטח עם מעקה אלומיניום משולב
 - בוכנית איכותית, כולל רישוף דומי פרקט
 - מערכת סיסטום איור מיני מרכזית
 - כולל התמכות בבט ותריסי איור
 - מערכת חשמל - בית חכם בשילוב
 - אפליקציה לשליטה מרחוק במזל המטרים
 - שקעים ומפסקים מעוצבים
 - מערכת אינטרקום TV בעל טווח בביסה לדירה
 - נקודות TV וטלפון בכל חדר
 - חשמל תלת כוואי
 - נקודות גז במרפסת

- מטבח**
- מטבח מעוצב כולל ארונות עליונים, תחתונים ויחידת B.I.
 - משטח מאבן קיסר או שיעי במטון צבעים
 - ברז מטבח עם ראש נשלף מתוצרת נוואה או שיע
 - כיור אקרילי / ירוסטה בהתקנה שטוחה.
 - הבנה למדרי
 - נקודות מים למקרר

- רישוף וחסימים**
- רישוף גרזנים מורטן 80x80 בגל הדריה
 - (פנים וחדרים רטובים) במטון עשיר ורזב
 - רישוף וחיפוי חדרי רחצה בקרמיקה / גרזנים פורצלן
 - במטון טופים גדולים כולל רישוף דומי פרקט
 - אסלות מלית עם מכילי הדחה סמיים
 - בגל חדרי הרחצה והשיירות
 - ברזי רחצה של "נוואה" או שיע
 - ארון אמבטיה אינטגרלי כולל מראה משולבת
 - בגל חדרי הרחצה.
 - אינטרפוש 4 דרך בחדר רחצה כללי
 - 3-4 דרך בחדרי רחצה משניים
 - אמבטיה אקרילית
 - הבנה למנוע חימום חשמלי בחדרי רחצה

* המחצית בתוכנית זו, לרבות תוכנים ותמצינות היט לצורך ההחשבה כבנין. את המבנה ייישם הסכם הבנייה, תוכנית הבנייה והמפרט הטכני בבנין המבנה יחלק לבתי שיער מהחוזר.