

בגטאהא 5 חדרים

קומה	7
מספר חדרים	5
שטח	116 מ"ר
מרפסת	70 מ"ר
כיווני אוויר	דרום / מערב / צפון



### עיקרי המפרט הטכני

- הדייה**
- דלת בטחון מעשבת בכניסה לדירה
  - דלתות פנים איכותיות חצרות "פנדור"
  - או שיע במבחר טופים כולל לבן
  - אלומיניום חוצות קליל או שיע
  - חריטי גלילה חשמלים בביטריט סלון וחדרי שינה
  - למעט ממ"ד וחדרים רטובים
  - הבנה לרשתות בחלונות
  - זיגוג טריפלקס בחלונות
  - מרפסת שמש עם מעקה אלומיניום משולב
  - בוכנית איכותית, כולל רישוף דמוי פרקט
  - מערכת סיסטם איור מיני מרכזית
  - כולל תמכות בבסיס ומחירי-איור
  - מערכת חשמל - בית חכם בשילוב
  - אפליקציה לשליטה מרחוק במלל המטרים
  - שקעים ומפסקים מעוצבים
  - מערכת אינטרקום TV בעל טווח בכניסה לדירה
  - נקודות TV וטלפון בכל חדר
  - חשמל תלת כוואי
  - נקודות גז במרפסת

- מטבח**
- מטבח מעוצב כולל ארונות עליונים, תחתונים ויחידת B.I.
  - משטח מאבן קיסר או שיעי בגמטון צבעים
  - ברז מטבח עם ראש נשלף מתוצרת נורוואה או שיע
  - כיור אקרילי / ירוסטר בהתקנה שטוחה
  - הבנה לחדרי
  - נקודות מים למקרר

- רישוף וחסימים**
- רישוף נדרש מוראק 80\*80 בגל הדריה
  - (פיט לחדרים רטובים) בגמטון עשירי רחב
  - רישוף וחסימי חודי רחצה בקרמיקה / גרניט פורצלן
  - בגמטון טופים גדולים כולל רישוף דמוי פרקט
  - אסלות מוליות עם מכילי הדחה סמיים
  - בגל חודי הרחצה והשיצרותים
  - ברזי רחצה של "ג'ורג'ה" או שיע
  - ארון אמבטיה אינטגרלי כולל מראה משולבת
  - בגל חודי הרחצה
  - אינטרפס 4 דרך בחדר רחצה כללי
  - 3-4 דרך בחדר רחצה משניים
  - אמבטיה אקרילית
  - הבנה לזנור חימום חשמלי בחדרי רחצה

