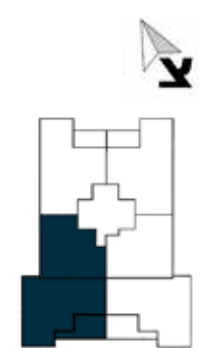
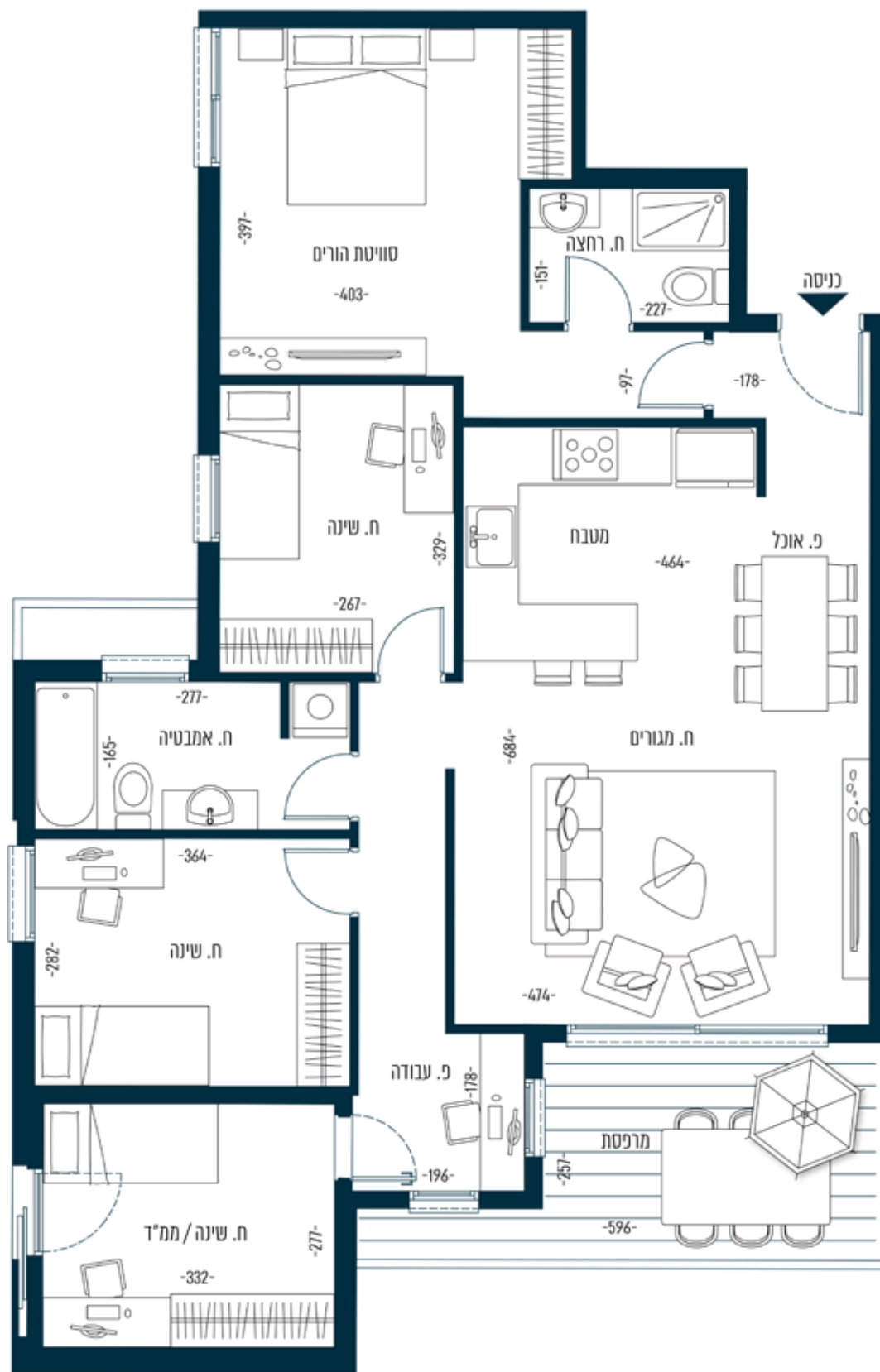


דירת 5 חדרים

קומה	5
מספר חדרים	5
שטח	112 מ"ר
מרפסת	12 מ"ר
כיווני אוויר	דרום מערב



עיקרי המפרט הטכני

הידיה

- דלת בטון משועבת בכניסה לדיירה
- דלתות פנים איכותיות חצרות "פנדור"
- או ש"ע במבחר גופים כולל לון
- אלמנטים חצרות קליל או ש"ע
- חריץ גלילה השמלים בויטרינה סלון וחודי שינה למעט מלוד וחודים רטובים
- הכנה להשתות בחולות
- זינוב טריפל קסט בחולות
- מרפסת שטח עם תוכה אלמנטים
- משולב ברכיב איכותית, כולל ריצוף דמוי פרקט

- מטרות מינון אור מפי מרכזית
- מכל המסכות וגם חריץ איור
- מטרות השמל - בית הכנסת בשילוב אפליקציה
- לשליטה מרחוק במכל המטרים
- שקעים ומספקים משועבים
- מטרות אינטרקום TV במעל סטר בכניסה לדיירה
- נקודות TV וטלפון בכל חדר
- חשמל תחת פאזי
- נקודות זו במרפסת

מטבח

- מטבח משועב כולל ארונות עליונים, תחתונים ויחידת B.I.
- משטח מאבן קוטר או ש"ע במטון צבעים
- ברז מטבח עם ראש שיקי מתוצרת בראה או ש"ע
- כיור אקרייל / פורסטה בהתקנה שטוחה
- הכנה למדח
- נקודות מים למקרר

ריצוף וחסימים

- ריצוף גרניט מוצק 80\*80 בכל הדיירה (פרט לחודים רטובים) במטון עשיר ורזב
- ריצוף וחסימי חודי הרחצה בקרמיקה / גרניט מוצק במטון גופים גדלים כולל ריצוף דמוי פרקט
- עמלת תלויים עם מכל הדחה חסמיים
- בכל חודי הרחצה השירותים
- ברזי הרחצה של "ברואר" או ש"ע
- ארון אמבטיה אינטגרלי מכל מראה משולבת
- בכל חודי הרחצה
- אינטרפסי 4 דרך בחודי הרחצה כלי
- 3-4 דרך בחודי הרחצה חסימים
- אמבטיה אקריילית
- הכנה לתנור חיסום חשמלי בחודי הרחצה

\* המוצג בתוכנית זו, לרבות תוכנים ותמונות היט לצורך המחשה בלבד. אם המבנה ייבנה הסכם הנכח, תוכנית המכר והמפרט המוגש בלבד והתאם חלק נכחי נכר המחזור.