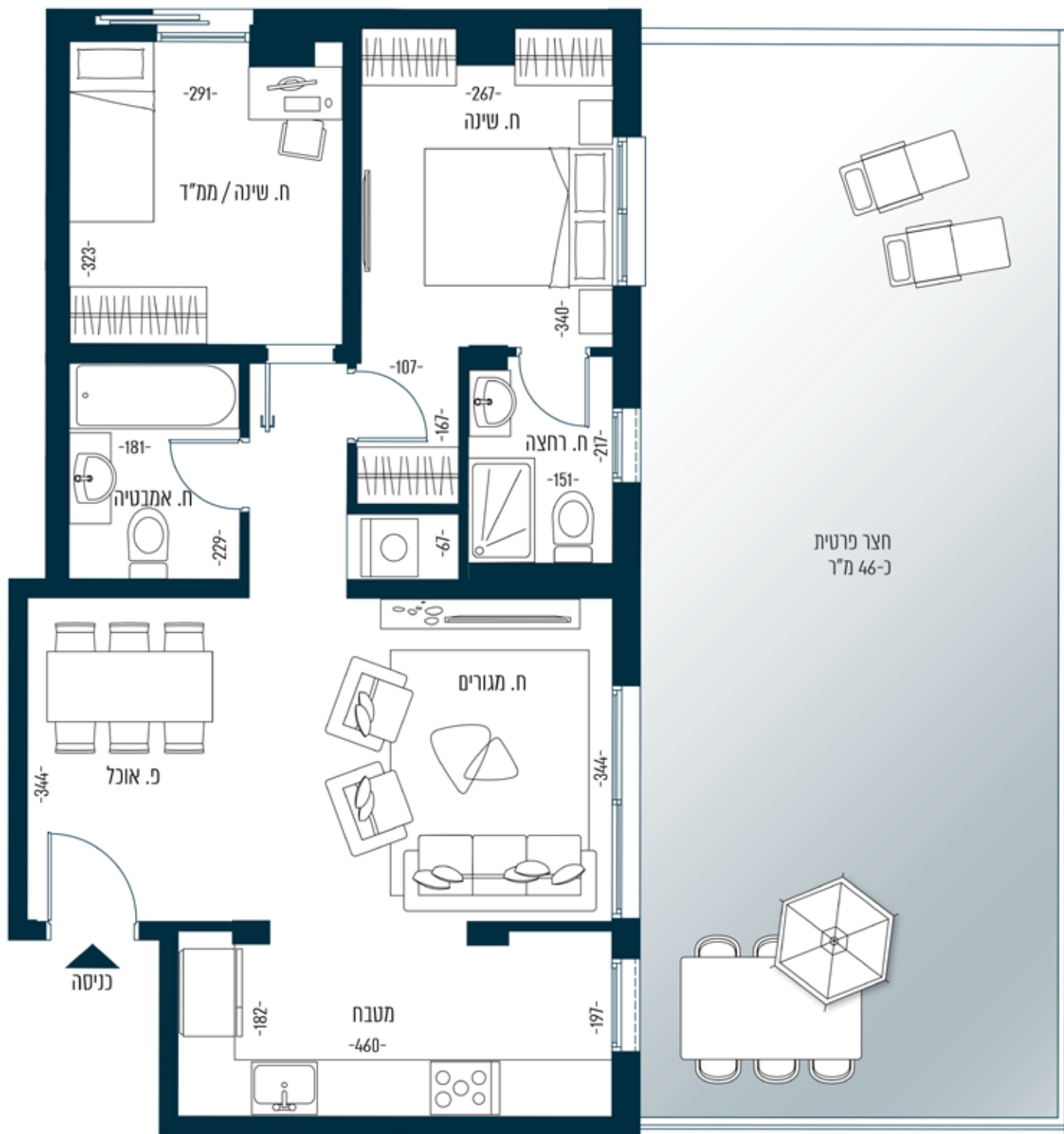


דירת גן 3 חדרים

קרקע	קומה
3	מספר חדרים
76 מ"ר	שטח
46 מ"ר	גינה
צפון מזרח	כיווני אוויר



עיקרי המפרט הטכני

הידיה

- דלת בטון משועבת בכניסה לדירה
- דלתות פנים איכותיות חוצרות "פנדור"
- או ש"ע במבחר גופים כולל לזן
- אלמנטים חוצרת קליל או ש"ע
- חריץ גלילה חשמלים ביושרית סלון
- חודרי שניה למעט מלודי וחודרים רטובים
- הכנה לרשתות בחלונות
- זיגנו טריפל גלס בחלונות
- מרפסת שטח עם טעבה אלמנטים
- משולב בוכנית איכותית, כולל ריצוף דמוי פורקט

- מערכת מיזוג אוויר מפי מרכזית
- מכלל המטבח ובסך חריץ איור
- מערכת חשמל - בית הכנסת בשילוב אפליקציה
- לשליטה מרחוק במכלל המטחים
- שקעים ומספקים מעוצבים
- מערכת אינטרקום TV במעל סטור בכניסה לדירה
- נקודות TV ומלפון בכל חדר
- חשמל תחת פאזי
- נקודות מים במרפסת

מטבח

- מטבח משועב כולל ארונות עליונים, תחתונים ויחידת B.L
- מטבח מאבן קוורץ או ש"ע במטון צבעים
- ברז מטבח עם ראש ששקי מחוצרת ברואה או ש"ע
- כיור אקרייל / פורסטה בהתקנה שטוחה
- הכנה למדח
- נקודות מים למקרר

ריצוף ומיפיים

- ריצוף גרניט פורצלן 80*80 בכל הדירה
- (פרט לחודרים רטובים) במטון עשיר ורחב
- ריצוף ומיפיי חודרי הרחצה בקרמיקה / גרניט פורצלן
- במטון גופים גדלים כולל ריצוף דמוי פורקט
- עמלות תלויות עם מכלי הדחה סמויים
- בכל חודרי הרחצה השירותים
- בודי רחצה של "ברואה" או ש"ע
- ארון אמבטיה אינטגרלי כולל מראה משולבת
- בכל חודרי הרחצה
- אינטרפס 4 דרך בחדר הרחצה כלי
- 3-4 דרך בחדרי הרחצה משימים
- אמבטיה אקריילית
- הכנה לתנור חיים חשמלי בחדרי הרחצה

